

Flecken Bruchhausen-Vilsen

Protokoll

Sitzungsnummer: Fl/Rat/023/20

über die Sitzung des Rates am 21.10.2020

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 19:35 Uhr
Ort: Forum im Schulzentrum Bruchhausen-Vilsen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Lars Bierfischer

stimmberechtigte Mitglieder

Frau Martina Claes
Herr Bernd Garbers
Herr Torben Garbers
Herr Hermann Hamann
Herr Jörn-Peter Hinrichs
Herr Willy Immoor
Herr Heinrich Klimisch
Herr Jochen Kracke
Herr Arend Meyer
Herr Werner Pankalla
Frau Gerda Ravens
Frau Nicole Reuter
Herr Ulf-Werner Schmidt
Herr Bernd Schneider
Frau Claudia Staiger
Herr Reinhard Thöle

Verwaltung

Herr Bernd Bormann
Frau Insa Twietmeyer

Abwesend:

stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bernd Brümmer
Herr Nils Ehlers
Frau Hildegard Grieb
Frau Dr. Alexandra Herzberg
Frau Ulrike Lampa-Aufderheide
Herr Söhnke Schierloh

Herr Günter Schweers
Frau Christel Stampe

Öffentlicher Teil

Punkt 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Bierfischer eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Punkt 2:

Genehmigung des Protokolls über die 22. Sitzung vom 26.08.2020

Der öffentliche Teil des Protokolls über die 22. Sitzung des Rates vom 26.08.2020 wird einstimmig genehmigt.

Punkt 3:

Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

Punkt 4:

B-Plan Nr. 4 (16/56) "Gewerbegebiet Kreuzkrug" - 2. Änderung

a) Beschluss über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

b) Beschluss über die Stellungnahmen aus dem Verfahren gem. § 4(1) BauGB

c) Auslegungsbeschluss und Beschluss über die parallele Durchführung des Verfahrens gem. § 4(2) BauGB

Vorlage: Fl-0268/20

Der Rat beschließt:

a) Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.1 BauGB wird zur Kenntnis genommen.

b) Zu den während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden die Beschlussempfehlungen gem. Beschlussvorlage Nr. Fl-268/20 beschlossen.

c) Es wird die öffentliche Auslegung der 2. Änderung des B-Plans Nr. 4 (16/56) „Gewerbegebiet Kreuzkrug“ mit Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB bei gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Geltungsbereich liegt der Beschlussvorlage Nr. Fl-268/20 als Anlage bei.

Ja: 17 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Punkt 5:

B-Plan Nr. 4 (16/10) "Wiesenstraße/Auf der Loge (neu) - 2. Änderung

B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

a) Beschluss über die Durchführung eines B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren

b) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3(2) BauGB und der Behörden und TöB gem. § 4(2) BauGB

c) Auslegungsbeschluss

Vorlage: Fl-0269/20

Der Rat beschließt:

a) Es wird beschlossen, die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4 (16/10) „Wiesenstraße/Auf der Loge (neu) – 2. Änderung“ mit Begründung als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB durchzuführen.

b) Es wird beschlossen, von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs.1 und § 4 Abs. 1 BauGB abzusehen und der Öffentlichkeit innerhalb der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben. Für die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird parallel die Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

c) Es wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 4 (16/10) „Wiesenstraße/Auf der Loge (neu) – 2. Änderung“ mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Geltungsbereich der B-Planänderung liegt der Beschlussvorlage Nr. Fl-269/20 als Anlage bei.

Ja: 17 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Punkt 6:

B-Plan Nr. 4 (16/70) "Südlich der Bollenstraße"

B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

a) Beschluss über die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung

b) Satzungsbeschluss

Vorlage: Fl-0270/20

Der Rat beschließt:

a) Es werden die Beschlussempfehlungen zu den innerhalb der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der parallel durchgeführten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Beschlussvorlage Nr. Fl-270/20 beschlossen.

b) Es wird der Satzungsbeschluss für den B-Plan Nr. 4 (16/70) „Südlich der Bollenstraße“ mit Begründung gem. § 10 BauGB gefasst. Der Geltungsbereich des B-Plans liegt der Beschlussvorlage Nr. Fl-270/20 als Anlage bei.

Ja: 17 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Punkt 7:

Aufhebung der Richtlinie zur Förderung von Gästezimmern und Ferienwohnungen/-häusern im Flecken Bruchhausen-Vilsen

Vorlage: FI-0266/20

Herr Bierfischer erklärt, dass mit Erlass der Richtlinie zur Förderung von Gästezimmern und Ferienwohnungen/-häusern durch die Samtgemeinde der Flecken seine Richtlinie außer Kraft setzen werde.

Der Rat beschließt:

Die Richtlinie zur Förderung von Gästezimmern und Ferienwohnungen/-häusern im Flecken Bruchhausen-Vilsen wird aufgehoben.

Ja: 17 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Punkt 8:

B-Plan Nr. 4 (16/58) Sulinger Straße 36 - 48

B-Plan gem. § 13a und § 13b BauGB

a) Beschluss über die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung

b) Satzungsbeschluss

Vorlage: FI-0272/20

Der Rat beschließt:

a) Es werden die Beschlussempfehlungen zu den innerhalb der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der parallel durchgeführten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Beschlussvorlage Nr. FI-272/20 beschlossen.

b) Es wird der Satzungsbeschluss für den B-Plan Nr. 4 (16/58) „Sulinger Straße 36 - 48“ mit Begründung gem. § 10 BauGB gefasst. Der Geltungsbereich des B-Plans liegt der Beschlussvorlage Nr. FI-272/20 als Anlage bei.

Ja: 17 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Punkt 9:

Mitteilungen der Verwaltung

Es liegen keine Mitteilungen der Verwaltung vor.

Punkt 10:

Anfragen und Anregungen

Punkt 10.1:

Wochenmarkt

Herr Schneider erklärt, dass die Beschicker des Wochenmarktes mit dem Standort sehr zufrieden seien. Jedoch müsse mehr Aufmerksamkeit für den Wochenmarkt und dessen Standort erzeugt werden. Mittels eines Aufstellers oder Banners könne die Attraktivität des Wochenmarktes erhöht werden. Er beauftragt daher die Verwaltung, zusammen mit der Fördergemeinschaft entsprechende Ideen zu sammeln.

Punkt 10.2:
Beschilderung Brautstraße

Frau Claes bittet darum, ein Schild in der Brautstraße vom Gartenweg kommend anzubringen. Es gebe Verkehrsteilnehmer, die in die entgegengesetzte Richtung in die Brautstraße (Einbahnstraße) fahren. Wenn man aus dem Gartenweg komme, dürfe man jedoch nur rechts abbiegen. Sollte ein Schild bereits vorhanden sein, bittet sie um Überprüfung des Standortes. Möglicherweise sei das Schild nicht gut sichtbar.

Punkt 11:
Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

Bürgermeister Bierfischer bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Der Bürgermeister

Der Gemeindedirektor

Die Protokollführerin