

**Fraktion in der
Gemeinde
Martfeld**

Fraktionsvorsitzender
Klaus-Dieter Kasper
Hollen 34
27327 Martfeld

Telefon: 04255/1279

Klaus-D.Kasper@t-online.de

06.12.2018

Bündnis 90 / Die Grünen – Gemeinde Martfeld

Gemeinde Martfeld
Frau Bürgermeisterin Marlies Plate
Herrn Gemeindedirektor Bernd Bormann
Lange Straße 11
27305 Bruchh.-Vilsen

Sehr geehrte Frau Plate, sehr geehrter Herr Bormann,

wir beantragen, folgende Punkte in der Ratssitzung am 20. Dezember 2018 zu diskutieren und zu beschließen:

1. Die Realisierung eines DGH/MGH ist weiter zu betreiben.
2. Die Verwaltung wird beauftragt für das Pepers Huus zeitnah rechtliche Rahmenbedingungen zu prüfen, ob an dieser Stelle überhaupt ein DGH/MGH betrieben werden kann. Darunter fallen u.a. Bedingungen für eine Bewirtung (Konzession), für Lärmbelästigung (Feierlichkeiten, Nutzung des Außengeländes) und Voraussetzung von Parkmöglichkeiten (Anzahl, Ort, Möglichkeiten der Nutzung des Parkplatzes von Herrn Klausen).
3. Planungskosten in Höhe von mindestens 50.000,00 € für ein DGH/MGH und das Grundstück im Rahmen des Projektes „Dorfmitte“ in den Haushalt 2019 zu übernehmen

Begründung:

Martfeld benötigt zur Aufrechterhaltung und Weiterentwicklung des dörflichen Gemeinwesens einen gemeinsamen Ort der Begegnung.

Durch den teilweisen Wegfall der früher ortsüblichen Gastronomie fehlen bereits jetzt Räumlichkeiten, die von den Vereinen für ihre vielfältige gemeinnützige Arbeit genutzt werden können.

Der Mangel an geeigneten Lokalitäten für Familienfeste (Hochzeiten, Beerdigungsfeiern, Tauf- und Konfirmationsfestlichkeiten, Geburtstage usw.) sorgt bereits zu einem Ausweichen auf Gastronomie in anderen Gemeinden. Eine mögliche Bewirtung in einem DGH/MGH durch einen gemeinnützigen Träger (Delmewerkstätten o.ä.) kann diesen Mangel beseitigen.

Die Bereitstellung von Räumlichkeiten für regelmäßige Beratungsangebote der Renten-, Sozial- und Pflegeberatungen, Blutspenden, sowie die Schaffung offener Treffpunktangebote für Senioren,

junge Mütter, Interessengruppen und Initiativen kann ein gut geführtes DGH/MGH bieten. Das kulturelle Leben in Martfeld hat in den vergangenen Jahrzehnten zu einer positiven Außenwahrnehmung beigetragen. Diese kulturelle Vielfalt gilt es, mit der Schaffung geeigneter Räume weiterhin zu fördern und den Ausbau weiterer kultureller Aktivitäten zu ermöglichen. Ein solcher Treffpunkt kann nur in Form eines DGH/MGH dargestellt werden.

Wir halten die Schaffung eines DGH/MGH für eine Steigerung der Lebensqualität der Bewohner im ländlichen Raum. Ein weicher Standortfaktor, der gleichberechtigt neben einer sinnvollen Wirtschafts- und Infrastrukturförderung unsere Aufmerksamkeit und Unterstützung verdient. Die AG Dorfgemeinschaftshaus benötigt für die Weiterentwicklung eines Konzeptes und eines Trägers ein klares Votum des Gemeinderates.

Die Gemeinde Martfeld hat Grundstück und Gebäude der Hofstelle von Hollen erworben. Somit bieten sich auf den ersten Blick viele Möglichkeiten zur Gestaltung der Martfelder Ortsmitte. Für weitere Bewertungen und Handlungsschritte, die zu einer sinnvollen Nutzung im Sinne der Allgemeinheit führen, benötigt die Gemeinde Martfeld belastbare Aussagen zur Durchführbarkeit eines DGH/MGH, sowie der möglichen Veränderungen des Einzelhandels an diesem Standort.

Erst die Beantwortung aller sich aus der Diskussion ergebenden Fragen sowie die Ergebnisse der unter 2) genannten Prüfaufträge ermöglichen ein weiteres Vorgehen bei der zukünftigen Entwicklung der Martfelder Ortsmitte unter Einbeziehung des erworbenen Grundstückes.

Weitere Begründungen erfolgen, bei Bedarf, mündlich.

Freundliche Grüße

Klaus-Dieter Kasper
(Fraktionsvorsitzender)