

# Flecken Bruchhausen-Vilsen

---

## Protokoll

Sitzungsnummer: Fl/Rat/005/17

über die Sitzung des Rates am 14.06.2017

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende 19:40 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses in Bruchhausen-Vilsen

### Anwesend:

#### **Vorsitzende/r**

Herr Lars Bierfischer

#### **stimmberechtigte Mitglieder**

Herr Heiko Albers  
Herr Bernd Brümmer  
Frau Martina Claes  
Frau Anja Degen  
Herr Torben Garbers  
Frau Hildegard Grieb  
Herr Hermann Hamann  
Herr Willy Immoor  
Herr Heinrich Klimisch  
Herr Jochen Kracke  
Frau Ulrike Lampa-Aufderheide  
Herr Arend Meyer  
Herr Werner Pankalla  
Frau Gerda Ravens  
Frau Nicole Reuter  
Herr Söhnke Schierloh  
Herr Ulf-Werner Schmidt  
Herr Bernd Schneider  
Herr Günter Schweers  
Frau Claudia Staiger  
Frau Christel Stampe  
Herr Reinhard Thöle

#### **Verwaltung**

Herr Bernd Bormann  
Frau Insa Twietmeyer

### Abwesend:

#### **stimmberechtigte Mitglieder**

Herr Nils Ehlers  
Frau Alexandra Herzberg

## Öffentlicher Teil

### Punkt 1:

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Bierfischer eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

### Punkt 2:

#### **Genehmigung des Protokolls über die 4. Sitzung vom 22.03.2017**

Das Protokoll über die 4. Sitzung des Rates vom 22.03.2017 wird einstimmig genehmigt.

### Punkt 3:

#### **Einwohnerfragestunde**

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

### Punkt 4:

#### **Prüfung des Jahresabschlusses 2013 beim Eigenbetrieb "TourismusService Bruchhausen-Vilsen"**

- a) Feststellung des Jahresabschlusses 2013
- b) Entlastung der Betriebsleitung
- c) Behandlung des Jahresergebnisses 2013

**Vorlage: FI-0042/17**

Herr Hamann erklärt, dass das Steuerbüro Schröder den Jahresabschluss 2013 beim Eigenbetrieb TourismusService geprüft hat. Er erzählt weiter, dass im Bereich Markt 7.900,00 Euro als Eigenkapitalverzinsung an den Haushalt des Fleckens abgeführt werden. 23.256,18 Euro werden als Gewinn für 2013 (Bereich Markt) der Rücklage zugeführt.

Herr Bormann ergänzt, dass der Verlust im Bereich Tourismus von der Samtgemeinde abgedeckt wird.

Der Rat beschließt:

- a) Es wird die Richtigkeit des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Wirtschaftsjahr 2013 festgestellt.
- b) Der Betriebsleitung wird Entlastung für die wirtschaftliche Führung des Eigenbetriebes „TourismusService Bruchhausen-Vilsen“ im Wirtschaftsjahr 2013 erteilt.

c) Der Jahresverlust des Wirtschaftsjahres 2013 in Höhe von 107.969,98 € wird wie folgt behandelt:

Bereich Markt:

- Ein Betrag von 7.900,00 € wird als Eigenkapitalverzinsung an den Haushalt des Fleckens Bruchhausen-Vilsen abgeführt.
- Ein Betrag von 23.256,18 € wird als Gewinn für 2013 (Bereich Markt) der Rücklage zugeführt.

Bereich Tourismus:

- Der Verlust im Bereich Tourismus in Höhe von 139.126,16 € wurde bereits durch Zahlungen in Form der geplanten Verlustabdeckung ausgeglichen. Der zu viel gezahlte Betrag als Verlustabdeckung wird mit den Folgejahren verrechnet bzw. dem Haushalt des Fleckens Bruchhausen-Vilsen erstattet.

**Ja: 23 Nein: 0 Enthaltungen: 0**

**Punkt 5:**

**Förderprogramm Ortskern - Erweiterung des Geltungsbereiches**

**Vorlage: Fl-0036/17**

Herr Bierfischer erklärt, dass die Erweiterung des Geltungsbereiches vom Förderprogramm Vilsen auf Grund einer Anfrage außerhalb des derzeit bestehenden Geltungsbereiches nun zur Diskussion steht.

Herr Bormann wiederholt die Empfehlung des Verwaltungsausschusses. Der Geltungsbereich sollte auf den räumlich abgegrenzten Bereich der Brückenfunktion des Einzelhandelskonzeptes (bis zum Kreisel) erweitert werden. Für diesen Bereich wird eine Förderung in Höhe von 80 % gewährt. Vorhaben innerhalb des bereits bestehenden Geltungsbereiches werden zu 100 % gefördert. Außerhalb dieser Geltungsbereiche wird auf Antrag im Einzelfall entschieden. Das Förderprogramm ist auf den Ortsteil Bruchhausen-Vilsen beschränkt.

Herr Schneider ergänzt, dass der Geltungsbereich die Intention des B-Planes verstärken sollte. Das Ortsbild sollte erhalten bleiben. Dass die Geschäftsräume in der Erdgeschoss an der Bahnhofstraße nicht in Wohnungen umgewandelt werden, sollte aber nicht durch Zwang mittels des B-Planes erfolgen. Diesem Problem sollte mittels der Fördermaßnahme entgegnet werden. Nun hat sich jedoch herausgestellt, dass auch andere wertvolle Bereiche, wie z.B. entlang der Bahnhofstr. bis zum Kreisel, vom Förderprogramm erfasst werden sollten, um das Ortsbild zu erhalten. Er erinnert daran, dass das Budget begrenzt ist.

Herr Immoor macht deutlich, dass die CDU-Fraktion der Erweiterung des Geltungsbereiches nicht zustimmen wird, da auf diese Weise der Sinn der Förderung, nämlich die Stärkung des Ortskernes, verloren geht. Er erinnert daran, dass der Geltungsbereich letztes Jahr einstimmig beschlossen wurde. Die CDU würde generell in Fällen außerhalb des Geltungsbereiches einzelfallbezogen entscheiden und im Falle einer Zustimmung eine 100%ige Förderung gewähren. Auf Grund der im Haushalt zur Verfügung gestellten Mittel ist das Risiko eingeschränkt.

Herr Thöle sagt, dass der Bereich vom Kreisel bis zum Ortskern auf Besucher und potentielle Unternehmer wirkt und ein wichtiger Einflussfaktor für den historischen Ortskern ist. Er stimmt zu, dass der Geltungsbereich im letzten Jahr einstimmig beschlossen wurde. Wenn der Bedarf jedoch da ist, sollte man auch dementsprechend reagieren.

Der Rat des Fleckens Bruchhausen-Vilsen beschließt, den Geltungsbereich des Förderprogramms Ortskern Vilsen auf den räumlich abgegrenzten Bereich der Brückenfunktion des Einzelhandelskonzeptes auszuweiten. Der neue Geltungsbereich ist dem Protokoll als Anlage beigefügt. Für den erweiterten Geltungsbereich wird eine Förderung in Höhe von 80 % gewährt. Für den bisherigen Bereich wird eine Förderung in Höhe von 100 % gewährt. Über Anträge, die für Geschäfte außerhalb des Geltungsbereiches gestellt werden, wird im Einzelfall entschieden. Das Förderprogramm ist auf den Ortsteil Bruchhausen-Vilsen beschränkt.

**Ja: 14 Nein: 9 Enthaltungen: 0**

#### **Punkt 6:**

#### **Mitteilungen der Verwaltung - Fahrbahnsanierung Sulinger Straße**

Herr Bormann teilt mit, dass die Firma Kusserow ab dem 26.06.2017 (26. KW) auf der Sulinger Straße im Eingangsbereich der 30er Zone vom Kreuzkrug kommend Pflasterarbeiten durchführen wird.

#### **Punkt 7:**

#### **Anfragen und Anregungen**

Keine Anfragen und Anregungen.

#### **Punkt 8:**

#### **Einwohnerfragestunde - Mähen von Grünflächen**

Eine Einwohnerin fragt, weshalb die Gemeinde vor ca. zwei Wochen im Bereich des Vilser Holzes zwei große Grünlandflächen gemäht hat, obwohl man diese normalerweise auf Grund von Niederwild etc. erst ab dem 15.06. mähen dürfte.

Herr Bormann sagt eine Klärung zu.

Herr Schneider erklärt, dass er diesbezüglich auch bereits bei der Gemeinde nachgefragt hat. Hier treffen unterschiedliche Interessen zusammen. Aus touristischen Gründen sollte es hier etwas ordentlicher aussehen. Außerdem würden die Allergiker sehr leiden. Ihre Anmerkung könnte zum Anlass genommen werden, dieses Thema konkret zu regeln.

Die Einwohnerin kann den touristischen Aspekt sowie die Rücksichtnahme auf die Allergiker nur in diesem Bereich nicht nachvollziehen. Sie würde es begrüßen, wenn man diese beiden Flächen erst später mäht, wie vorgeschrieben.